

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000695 от 28.12.2023

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) по адресу: Самарская область, город Самара, Октябрьский район, улица Санфириковой, д.95В. (Этап 1,2,3) ЖК "КАПИТАЛ"

Дата первичного размещения: 08.06.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВИРА-КАПИТАЛ  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВИРА-КАПИТАЛ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>443080                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Самарская                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Самара                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Санфировой</b>                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 91А</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 9</b>                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (846) 276-08-68</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>slx2012@mail.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>виракапитал.ру</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>ХАЛИУЛЛОВ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>РАМИЛЬ</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>МИНАХМЕТОВИЧ</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВИРА-КАПИТАЛ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6318064712</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "Вира"</b>                                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318064712</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216300028592</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВИРА-СТРОЙ"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318243380</b>                                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>1 %                                                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>ХАЛИУЛЛОВ</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>РАМИЛЬ</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>МИНАХМЕТОВИЧ</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>161-297-749 86</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631929860351</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>ХАЛИУЛЛОВ</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>РАМИЛЬ</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>МИНАХМЕТОВИЧ</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>161-297-749 86</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631929860351</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>НА УСТАВА</b>    |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>ВИРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>6319225715                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1186313012434                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.10.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 639,71 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 763,71 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                       |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>4                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>СТРОИТЕЛЬСТВО ПО ЭТАПАМ |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Самарская обл                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Самара                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Санфировой                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>95В                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом № 1 (1 этап)</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 807,5 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Самара                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Санфировой                                                                                                                                         |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>95В                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое                                                                                                                                            |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>9                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>9                                                                                                                                          |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>10 963,79 м2                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                      |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Санфировой</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>95В</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом №2 (2 этап)</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 446,6 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Санфировой</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br><b>95В</b>                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Жилой дом №3 (3 этап)</b>                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 264,71 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А++</b>                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 822,76 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>676,41 м2</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 499,17 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 703,00 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 703,00 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 896,26 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>855,19 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 751,45 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 756,16 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 049,81 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 805,97 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |

|  |       |                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0 |
|--|-------|-----------------------------------------------|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Постановление )</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>136</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.03.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1657227345</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГрандПроект</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315644803</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2019</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-012361-2019</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.10.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-059180-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.04.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-010640-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭСКПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАПИТАЛ"</b>                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1746</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>2 611,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>8                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В соответствии с разделом проекта Раздела 2"Схема планировочной организации земельного участка"№ 02-18-ПЗУ (площадка универсальная для игр и занятий физкультурой)                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В соответствии с разделом проекта Раздела 2"Схема планировочной организации земельного участка"№02-18-ПЗУ (спортивный комплекс Турники-1, спортивный комплекс"Торнадо с шестом"-1, спортивный комплекс Лиана малая)                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В соответствии с разделом проекта Раздела 2"Схема планировочной организации земельного участка"№02-18-ПЗУ (6 Евро контейнера и 2 контейнера для крупногабаритного мусора)           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>В соответствии с разделом проекта Раздела 2"Схема планировочной организации земельного участка"№02-18-ПЗУ (кустарник в группе с комом-10 шт.жасмин-10 шт.посев многолетних трав, устройство газонов-овсяница красная, мятлик луговой, рейграс пастбищный) |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МП г.о. Самара "Самарагорсвет"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иное отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>74.9 м</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т/1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0098-B</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 315 208 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319122170</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0084-К</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 725 703,20 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319231042</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 812 938,67 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |        |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>220</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|

|  |        |                                           |
|--|--------|-------------------------------------------|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b> |
|--|--------|-------------------------------------------|

|  |          |                                      |
|--|----------|--------------------------------------|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b> |
|--|----------|--------------------------------------|

|  |          |                                                 |
|--|----------|-------------------------------------------------|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
|--|----------|-------------------------------------------------|

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 80.16                | 3                 | 43.26                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.72                | 1                 | 17.93                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 45.92                | 1                 | 19.32                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 59.61                | 2                 | 31.93                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 32.51                | 1                 | 10.22                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 32.46                | 1                 | 10.22                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 59.61                | 2                 | 31.93                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 67.88                | 2                 | 36.29                      | 2.70                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.82                | 1                 | 25.91                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 79.47 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 81.04 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 42.39 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 47.19 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 60.75 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 34.76 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 34.72 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 60.75 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 69.00 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 80.79 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 32.21 | 1 | 30.15 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 19 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 20 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 21 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 22 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 79.88 | 3 | 43.26 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 41.84 | 1 | 17.93 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 46.59 | 1 | 19.32 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 34.35 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 34.30 | 1 | 10.22 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 59.97 | 2 | 31.93 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 68.53 | 2 | 36.29 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.21 | 1 | 25.61 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 23 | 1 | 79.76 | 3 | 43.26 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| H1             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 492.34         | Нежилое помещение                  | 492.34         | 4.30                |
| H2             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 184.07         | КУИ, с/у                           | 3.73           | 4.30                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                             | 8.88           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Нежилое помещение                  | 171.46         |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое подполье | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 541.21         |
| 2                                    | ИТП                  | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 50.80          |
| 3                                    | Насосная хоз.пит.    | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 40.20          |
| 4                                    | Пожарная насосная    | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 36.70          |
| 5                                    | Водомерный узел      | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 15.50          |
| 6                                    | Техническое подполье | 1 этап, подвал                        | Техническое          | 124.46         |
| 7                                    | Тамбур               | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 4.31           |
| 8                                    | Тамбур-холл          | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 33.48          |
| 9                                    | Колясочная           | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 7.90           |
| 10                                   | Лифтовой холл        | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 23.66          |
| 11                                   | Пожарный пост        | 1 этап, 1 этаж                        | Техническое          | 12.25          |
| 13                                   | Лестничная клетка    | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 15.25          |
| 14                                   | Сан. Узел            | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 2.33           |
|                                      | С/у, КУИ             | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 5.52           |
| 15                                   | Электрощитовая       | 1 этап, 1 этаж                        | Техническое          | 9.97           |
| 16                                   | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 6.94           |
| 17                                   | Тамбур               | 1 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 10.69          |
| 18                                   | Коридор              | 1 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 54.06          |
| 19                                   | Лифтовой холл        | 1 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 11.80          |
| 20                                   | Лестничная клетка    | 1 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 15.25          |
| 21                                   | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 6.85           |
| 22                                   | Тамбур               | 1 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 10.69          |
| 23                                   | Коридор              | 1 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 54.06          |
| 24                                   | Лифтовой холл        | 1 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 11.80          |
| 25                                   | Лестничная клетка    | 1 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 15.25          |
| 26                                   | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 4 этаж                        | Общественное         | 6.85           |
| 27                                   | Тамбур               | 1 этап, 4 этаж                        | Общественное         | 10.69          |

|    |                      |                 |              |       |
|----|----------------------|-----------------|--------------|-------|
| 28 | Коридор              | 1 этап, 4 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 29 | Лифтовой холл        | 1 этап, 4 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 30 | Лестничная клетка    | 1 этап, 4 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 31 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 5 этаж  | Общественное | 6.85  |
| 32 | Тамбур               | 1 этап, 5 этаж  | Общественное | 10.69 |
| 33 | Коридор              | 1 этап, 5 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 34 | Лифтовой холл        | 1 этап, 5 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 35 | Лестничная клетка    | 1 этап, 5 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 36 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 6 этаж  | Общественное | 6.85  |
| 37 | Тамбур               | 1 этап, 6 этаж  | Общественное | 10.69 |
| 38 | Коридор              | 1 этап, 6 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 39 | Лифтовой холл        | 1 этап, 6 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 40 | Лестничная клетка    | 1 этап, 6 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 41 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 7 этаж  | Общественное | 6.85  |
| 42 | Тамбур               | 1 этап, 7 этаж  | Общественное | 10.69 |
| 43 | Коридор              | 1 этап, 7 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 44 | Лифтовой холл        | 1 этап, 7 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 45 | Лестничная клетка    | 1 этап, 7 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 46 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 8 этаж  | Общественное | 6.85  |
| 47 | Тамбур               | 1 этап, 8 этаж  | Общественное | 10.69 |
| 48 | Коридор              | 1 этап, 8 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 49 | Лифтовой холл        | 1 этап, 8 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 50 | Лестничная клетка    | 1 этап, 8 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 51 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 9 этаж  | Общественное | 6.85  |
| 52 | Тамбур               | 1 этап, 9 этаж  | Общественное | 10.69 |
| 53 | Коридор              | 1 этап, 9 этаж  | Общественное | 54.06 |
| 54 | Лифтовой холл        | 1 этап, 9 этаж  | Общественное | 11.80 |
| 55 | Лестничная клетка    | 1 этап, 9 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 56 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 10 этаж | Общественное | 6.85  |
| 57 | Тамбур               | 1 этап, 10 этаж | Общественное | 10.69 |

|    |                      |                 |              |       |
|----|----------------------|-----------------|--------------|-------|
| 58 | Коридор              | 1 этап, 10 этаж | Общественное | 54.06 |
| 59 | Лифтовой холл        | 1 этап, 10 этаж | Общественное | 11.80 |
| 60 | Лестничная клетка    | 1 этап, 10 этаж | Общественное | 15.25 |
| 61 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 11 этаж | Общественное | 6.85  |
| 62 | Тамбур               | 1 этап, 11 этаж | Общественное | 10.69 |
| 63 | Коридор              | 1 этап, 11 этаж | Общественное | 54.06 |
| 64 | Лифтовой холл        | 1 этап, 11 этаж | Общественное | 11.80 |
| 65 | Лестничная клетка    | 1 этап, 11 этаж | Общественное | 15.25 |
| 66 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 12 этаж | Общественное | 6.85  |
| 67 | Тамбур               | 1 этап, 12 этаж | Общественное | 10.69 |
| 68 | Коридор              | 1 этап, 12 этаж | Общественное | 54.06 |
| 69 | Лифтовой холл        | 1 этап, 12 этаж | Общественное | 11.80 |
| 70 | Лестничная клетка    | 1 этап, 12 этаж | Общественное | 15.25 |
| 71 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 13 этаж | Общественное | 6.85  |
| 72 | Тамбур               | 1 этап, 13 этаж | Общественное | 10.69 |
| 73 | Коридор              | 1 этап, 13 этаж | Общественное | 54.06 |
| 74 | Лифтовой холл        | 1 этап, 13 этаж | Общественное | 11.80 |
| 75 | Лестничная клетка    | 1 этап, 13 этаж | Общественное | 15.25 |
| 76 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 14 этаж | Общественное | 6.85  |
| 77 | Тамбур               | 1 этап, 14 этаж | Общественное | 10.69 |
| 78 | Коридор              | 1 этап, 14 этаж | Общественное | 54.06 |
| 79 | Лифтовой холл        | 1 этап, 14 этаж | Общественное | 11.80 |
| 80 | Лестничная клетка    | 1 этап, 14 этаж | Общественное | 15.25 |
| 81 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 15 этаж | Общественное | 6.85  |
| 82 | Тамбур               | 1 этап, 15 этаж | Общественное | 10.69 |
| 83 | Коридор              | 1 этап, 15 этаж | Общественное | 54.06 |
| 84 | Лифтовой холл        | 1 этап, 15 этаж | Общественное | 11.80 |
| 85 | Лестничная клетка    | 1 этап, 15 этаж | Общественное | 15.25 |
| 86 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 16 этаж | Общественное | 6.85  |
| 87 | Тамбур               | 1 этап, 16 этаж | Общественное | 10.69 |

|     |                      |                 |              |       |
|-----|----------------------|-----------------|--------------|-------|
| 88  | Коридор              | 1 этап, 16 этаж | Общественное | 54.06 |
| 89  | Лифтовой холл        | 1 этап, 16 этаж | Общественное | 11.80 |
| 90  | Лестничная клетка    | 1 этап, 16 этаж | Общественное | 15.25 |
| 91  | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 17 этаж | Общественное | 6.85  |
| 92  | Тамбур               | 1 этап, 17 этаж | Общественное | 10.69 |
| 93  | Коридор              | 1 этап, 17 этаж | Общественное | 54.06 |
| 94  | Лифтовой холл        | 1 этап, 17 этаж | Общественное | 11.80 |
| 95  | Лестничная клетка    | 1 этап, 17 этаж | Общественное | 15.25 |
| 96  | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 18 этаж | Общественное | 6.85  |
| 97  | Тамбур               | 1 этап, 18 этаж | Общественное | 10.69 |
| 98  | Коридор              | 1 этап, 18 этаж | Общественное | 54.06 |
| 99  | Лифтовой холл        | 1 этап, 18 этаж | Общественное | 11.80 |
| 100 | Лестничная клетка    | 1 этап, 18 этаж | Общественное | 15.25 |
| 101 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 19 этаж | Общественное | 6.85  |
| 102 | Тамбур               | 1 этап, 19 этаж | Общественное | 10.69 |
| 103 | Коридор              | 1 этап, 19 этаж | Общественное | 54.06 |
| 104 | Лифтовой холл        | 1 этап, 19 этаж | Общественное | 11.80 |
| 105 | Лестничная клетка    | 1 этап, 19 этаж | Общественное | 15.25 |
| 106 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 20 этаж | Общественное | 6.85  |
| 107 | Тамбур               | 1 этап, 20 этаж | Общественное | 10.69 |
| 108 | Коридор              | 1 этап, 20 этаж | Общественное | 54.06 |
| 109 | Лифтовой холл        | 1 этап, 20 этаж | Общественное | 11.80 |
| 110 | Лестничная клетка    | 1 этап, 20 этаж | Общественное | 15.25 |
| 111 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 21 этаж | Общественное | 6.85  |
| 112 | Тамбур               | 1 этап, 21 этаж | Общественное | 10.69 |
| 113 | Коридор              | 1 этап, 21 этаж | Общественное | 54.06 |
| 114 | Лифтовой холл        | 1 этап, 21 этаж | Общественное | 11.80 |
| 115 | Лестничная клетка    | 1 этап, 21 этаж | Общественное | 15.25 |
| 116 | Незадымляемая лоджия | 1 этап, 22 этаж | Общественное | 6.85  |
| 117 | Тамбур               | 1 этап, 22 этаж | Общественное | 10.69 |

|     |                           |                 |              |        |
|-----|---------------------------|-----------------|--------------|--------|
| 118 | Коридор                   | 1 этап, 22 этаж | Общественное | 54.06  |
| 119 | Лифтовой холл             | 1 этап, 22 этаж | Общественное | 11.80  |
| 120 | Лестничная клетка         | 1 этап, 22 этаж | Общественное | 15.25  |
| 121 | Незадымляемая лоджия      | 1 этап, 23 этаж | Общественное | 6.85   |
| 122 | Тамбур                    | 1 этап, 23 этаж | Общественное | 10.69  |
| 123 | Коридор                   | 1 этап, 23 этаж | Общественное | 54.06  |
| 124 | Лифтовой холл             | 1 этап, 23 этаж | Общественное | 11.80  |
| 125 | Лестничная клетка         | 1 этап, 23 этаж | Общественное | 15.25  |
| 126 | Лестничная клетка         | 1 этап, 24 этаж | Техническое  | 15.25  |
| 127 | Тех. Помещение            | 1 этап, 24 этаж | Техническое  | 685.71 |
| 128 | Лестничная клетка         | 1 этап, 24 этаж | Техническое  | 12.60  |
| 129 | Машинное помещение лифтов | 1 этап, 24 этаж | Техническое  | 24.68  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                     | Назначение                               |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Жилая часть                       | Лифты                                                                | Подъем жителей на этажи                  |
| 2     | Подвал, насосная, водомерный узел | Повысительная насосная установка холодного водоснабжения, узел учёта | Холодное водоснабжение здания            |
| 3     | Жилой дом                         | Инженерные коммуникации системы холодного водоснабжения              | Холодное водоснабжение здания            |
| 4     | Котельная, кровля                 | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения              | Отопление и горячее водоснабжение здания |
| 5     | Подвал, насосная ГВС              | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения              | Отопление и горячее водоснабжение здания |
| 6     | Жилой дом                         | Инженерные коммуникации системы отопления и горячего водоснабжения   | Отопление и горячее водоснабжение здания |
| 7     | Электрощитовая                    | Оборудование ВРУ                                                     | Электроснабжение здания                  |
| 8     | Жилой дом                         | Инженерные коммуникации системы                                      | Электроснабжение здания                  |

|    |                                                     |                                                      |                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                     | электроснабжения                                     |                                                                                   |
| 9  | Помещения подвального этажа, МОП жилой части здания | Пожарное оборудование                                | Обеспечение пожарной безопасности здания                                          |
| 10 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы бытовой канализации  | Отвод бытовых канализационных стоков                                              |
| 11 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы ливневой канализации | Отвод ливневых стоков                                                             |
| 12 | Жилой дом                                           | Оборудование телекоммуникационных систем             | Обеспечение телефонной связи, телевизионного вещания и доступом в сеть "интернет" |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>741 118 830 руб.</b>                                                   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810010240001020</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>646 688 910,01 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>624 600 000,00 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>22 088 910,01 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>189                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>10 107,58 м2                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>650,2 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 045 687 232 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13 004 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>137 280 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|  |        |                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 060 000,00 руб.</b>                                                                                       |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |
|-------------------------------------------------------------------|

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "ДАД-СТРОЙ" осуществляет функции строительного контроля</b>                                       |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Постановление )</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>136</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.03.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1657227345</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГрандПроект</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315644803</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2019</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-012361-2019</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.10.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-059180-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.04.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-010640-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭСКПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАПИТАЛ"</b>                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1745</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 735,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1748</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 909,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1741</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>441,00 м²</b>                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>190</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Иное отсутствует</b>                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МП г.о. Самара "Самарагорсвет"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иное отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>74.9 м</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т/1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0098-В</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 315 208 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319122170</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0084-К</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 725 703,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319231042</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 812 938,67 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                   |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>204</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>204</b>                            |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               |              | 15.3.1            |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                        |              |                   |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 0                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 7  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 39 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 55 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 56 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 58 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 59 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 61 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 62 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 63 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 64 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 65 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 68 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 70 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 71 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 72 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 73 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 75 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 76 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 77 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 78 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 79 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 80 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 81 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 82 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 83 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 84 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 86 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 87  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 89  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 90  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 95  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 197 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 198 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 199 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 200 | Машино-<br>место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 102 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 103 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 104 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 105 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 106 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 108 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 109 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 110 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 112 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 113 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 201 | Машино-<br>место | 1  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-<br>место | 2  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 115 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 116 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 118 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 119 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 120 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 121 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 122 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 123 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 124 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 125 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 126 | Машино-<br>место | 2 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 127 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 128 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 129 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 130 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 131 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 132 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 133 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 134 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 135 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 137 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 138 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-<br>место | 3 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 140 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 141 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 142 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 143 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 144 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 145 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 146 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 147 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 148 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 150 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 151 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152 | Машино-<br>место | 4 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 163 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 164 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-<br>место | 5 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 166 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 167 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 174 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 175 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 176 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 177 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 178 | Машино-<br>место | 6 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 179 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 180 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 181 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 182 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 183 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 184 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 185 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 186 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 187 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 188 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 189 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 190 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 191 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 192 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 193 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 194 | Машино-<br>место | 7 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 195 | Машино-место | 7  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 196 | Машино-место | 7  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 202 | Машино-место | 7  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 203 | Машино-место | 7  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 204 | Машино-место | 7  | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 0 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Пожарный отсек №1( без учета машино-мест) | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 971.73         |
| 2     | Пожарный отсек №2 (без учета машино-мест) | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 1081.38        |
| 3     | Рампа въезда в гараж №1                   | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 220.56         |
| 4     | Рампа въезда в гараж №2                   | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 113.91         |
| 5     | Лестничная клетка №1                      | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 14.74          |
| 6     | Венткамера                                | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 14.31          |
| 7     | Тамбур                                    | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 9.67           |
| 8     | Лестничная клетка №2                      | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 15.58          |
| 9     | Пожарная насосная АПТ                     | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 32.13          |
| 10    | Водомерный узел                           | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 16.14          |
| 11    | Электрощитовая                            | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 12.27          |
| 12    | Венткамера 2                              | 1 этап, - 1 этаж                      | Техническое          | 15.54          |

|    |                                                               |                  |             |        |
|----|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------|
| 13 | Лестничная клетка №3                                          | 1 этап, - 1 этаж | Техническое | 15.15  |
| 14 | Тамбур                                                        | 1 этап, - 1 этаж | Техническое | 9.97   |
| 15 | КУИ                                                           | 1 этап, - 1 этаж | Техническое | 8.24   |
| 16 | Лестничная клетка №4                                          | 1 этап, - 1 этаж | Техническое | 14.25  |
| 17 | 1 уровень подземно-надземного гаража (без учета машино -мест) | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 332.86 |
| 18 | Лестничная клетка №1                                          | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 13.73  |
| 19 | Лифтовой холл                                                 | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 9.67   |
| 20 | Лестничная клетка №2                                          | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 14.28  |
| 21 | Подсобное помещение                                           | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 9.97   |
| 22 | Техническое помещение                                         | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 8.24   |
| 23 | Лестничная клетка №3                                          | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 15.05  |
| 24 | Лестничная клетка №4                                          | 1 этап, 1 этаж   | Техническое | 14.00  |
| 25 | 2 уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)  | 1 этап, 2 этаж   | Техническое | 387.68 |
| 26 | Уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)    | 1 этап, 3 этаж   | Техническое | 387.68 |
| 27 | Уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)    | 1 этап, 4 этаж   | Техническое | 387.68 |
| 28 | Уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)    | 1 этап, 5 этаж   | Техническое | 387.68 |
| 29 | Уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)    | 1 этап, 6 этаж   | Техническое | 387.68 |
| 30 | Уровень подземно-надземного гаража (без учета машино-мест)    | 1 этап, 7 этаж   | Техническое | 322.84 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>162 660 434,40 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810010240001020</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>646 688 910,01 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>624 600 000,00 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>22 088 910,01 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>44                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>583 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37 286 401 руб.</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>137 280 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|  |        |                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 060 000,00 руб.</b>                                                                                       |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Общество с ограниченной ответственностью "ДАД-СТРОЙ" осуществляет функции строительного контроля                                                 |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Постановление )</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>136</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.03.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1657227345</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГрандПроект</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315644803</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2019</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-012361-2019</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.10.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-059180-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.04.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-010640-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭСКПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАПИТАЛ"</b>                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1747</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 337,00 м²</b>                                                                               |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1732</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>224,00 м²</b>                                                                                 |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1736</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>242,00 м²</b>                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка универсальная для игр и занятий физкультурой</b>                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс Турники-1, спортивный комплекс "Торнадо с шестом"-1, спортивный комплекс Лиана малая-1</b>                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6 евро контейнера и 2 контейнера для крупногабаритного мусора</b>                                    |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Кустарник в группе с комом-10 шт. Жасмин-10 шт. посев многолетних трав, устройство газонов-овсяница красная, мятлик луговой, рейграс пастбищный</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МП г.о. Самара "Самарагорсвет"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иное отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>74.9 м</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т/1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0098-B</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 315 208 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319122170</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0084-К</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 725 703,20 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319231042</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 812 938,67 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>                                                                                                                 |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b>                                                                                                           |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 80.51                                                                                                                                                      | 3                 | 33.83                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 64.43                                                                                                                                                      | 2                 | 39.85                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 40.41                                                                                                                                                      | 1                 | 9.50                       | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 38.80                                                                                                                                                      | 1                 | 17.81                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 52.74                                                                                                                                                      | 2                 | 20.90                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 2              | 63.94                                                                                                                                                      | 2                 | 27.47                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2              | 80.60                                                                                                                                                      | 3                 | 33.89                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2              | 68.51                                                                                                                                                      | 2                 | 43.93                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | 2              | 44.45                                                                                                                                                      | 1                 | 13.54                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 2              | 42.44                                                                                                                                                      | 1                 | 17.81                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 2 | 80.60 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 2 | 68.51 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 2 | 44.45 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 2 | 42.44 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 2 | 80.60 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 2 | 68.51 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 2 | 44.45 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 2 | 42.44 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 2 | 80.60 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 2 | 68.51 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 2 | 44.45 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 2 | 42.44 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 2 | 80.60 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 2 | 68.51 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 2 | 44.45 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 2 | 42.44 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 2 | 80.60 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 2 | 68.51 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 2 | 44.45 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 2 | 42.44 | 1 | 17.81 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 8  | 2 | 56.70 | 2 | 24.86 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8  | 2 | 67.76 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 2 | 80.54 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 2 | 68.50 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9  | 2 | 44.37 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9  | 2 | 42.39 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9  | 2 | 56.70 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9  | 2 | 67.77 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 2 | 80.54 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 2 | 68.50 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 2 | 44.37 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 2 | 42.39 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 2 | 56.70 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 2 | 67.77 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 2 | 80.54 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 2 | 68.50 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 11 | 2 | 44.37 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 2 | 42.39 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 2 | 56.70 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 2 | 67.77 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 2 | 80.54 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 2 | 68.50 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 2 | 44.37 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 2 | 42.39 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 2 | 56.70 | 2 | 24.87 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 2 | 67.77 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 13 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 13 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 14 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 14 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 14 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 14 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 14 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 14 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 15 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 15 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 15 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 15 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 15 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 15 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 16 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 16 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 16 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 16 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 16 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 16 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 17 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 17 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 17 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 17 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 17 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 17 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 18 | 2 | 80.36 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 18 | 2 | 68.37 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 18 | 2 | 44.23 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 18 | 2 | 42.26 | 1 | 17.81 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 18 | 2 | 56.53 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 18 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 19 | 2 | 80.31 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 19 | 2 | 68.34 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 19 | 2 | 44.17 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 19 | 2 | 42.19 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 19 | 2 | 56.51 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 19 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 20 | 2 | 80.31 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 20 | 2 | 68.34 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 20 | 2 | 44.17 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 20 | 2 | 42.19 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 20 | 2 | 56.51 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 20 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 21 | 2 | 80.31 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 21 | 2 | 68.34 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 21 | 2 | 44.17 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 21 | 2 | 42.19 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 21 | 2 | 56.51 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 21 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 22 | 2 | 80.31 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 22 | 2 | 68.34 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 22 | 2 | 44.17 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 22 | 2 | 42.19 | 1 | 17.81 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 22 | 2 | 56.51 | 2 | 24.83 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 22 | 2 | 67.59 | 2 | 31.29 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 23 | 2 | 80.31 | 3 | 33.89 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 23 | 2 | 68.34 | 2 | 43.93 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 23 | 2 | 44.17 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 23 | 2 | 42.19 | 1 | 17.81 | 2.70 |

| 131                                      | Квартира   | 23                | 2              | 56.51          | 2                                 | 24.83          | 2.70                |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 132                                      | Квартира   | 23                | 2              | 67.59          | 2                                 | 31.29          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.30           | Помещение                         | 4.3            |                     |
| 2                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.20           | Помещение                         | 4.20           |                     |
| 3                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.20           | Помещение                         | 4.20           |                     |
| 6                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.40           | Помещение                         | 4.40           |                     |
| 7                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.40           | Помещение                         | 4.40           |                     |
| 8                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.14           | Помещение                         | 4.14           |                     |
| 9                                        | Кладовая   | -1                | 2              | 4.23           | Помещение                         | 4.23           |                     |
| 10                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.98           | Помещение                         | 3.98           |                     |
| 11                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.47           | Помещение                         | 4.47           |                     |
| 12                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.52           | Помещение                         | 4.52           |                     |
| 13                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.46           | Помещение                         | 4.46           |                     |
| 14                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.27           | Помещение                         | 4.27           |                     |
| 15                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 6.46           | Помещение                         | 6.46           |                     |
| 16                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.50           | Помещение                         | 3.50           |                     |
| 17                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.52           | Помещение                         | 3.52           |                     |
| 18                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.43           | Помещение                         | 3.43           |                     |
| 19                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.38           | Помещение                         | 4.38           |                     |
| 20                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 4.40           | Помещение                         | 4.40           |                     |
| 21                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.70           | Помещение                         | 3.70           |                     |
| 22                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 5.25           | Помещение                         | 5.25           |                     |
| 23                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.80           | Помещение                         | 3.80           |                     |
| 24                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.18           | Помещение                         | 3.18           |                     |
| 25                                       | Кладовая   | -1                | 2              | 3.44           | Помещение                         | 3.44           |                     |

|    |                   |    |   |        |            |      |      |
|----|-------------------|----|---|--------|------------|------|------|
| 26 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.88   | Помещение  | 4.88 |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.83   | Помещение  | 3.83 |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 2 | 2.58   | Помещение  | 2.58 |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.44   | Помещение  | 3.44 |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.44   | Помещение  | 3.44 |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 2 | 2.56   | Помещение  | 2.56 |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.87   | Помещение  | 4.87 |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.25   | Помещение  | 3.25 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.31   | Помещение  | 3.31 |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.82   | Помещение  | 6.82 |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.96   | Помещение  | 4.96 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | 2 | 4.96   | Помещение  | 4.96 |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.25   | Помещение  | 5.25 |      |
| 39 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.51   | Помещение  | 3.51 |      |
| 40 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.42   | Помещение  | 3.42 |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.51   | Помещение  | 3.51 |      |
| 42 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.51   | Помещение  | 3.51 |      |
| 43 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.42   | Помещение  | 3.42 |      |
| 44 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.51   | Помещение  | 3.51 |      |
| 45 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.44   | Помещение  | 3.44 |      |
| 46 | Кладовая          | -1 | 2 | 3.44   | Помещение  | 3.44 |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 2 | 5.31   | Помещение  | 5.31 |      |
| 4  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.20   | Помещение  | 4.20 |      |
| 5  | Кладовая          | -1 | 2 | 4.40   | Помещение  | 4.40 |      |
| Н1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 662.74 | КУИ ком.   | 4.75 | 3.90 |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к) | 5.29 |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к) | 6.49 |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к) | 5.26 |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к) | 7.82 |      |

|  |  |  |  |  |                   |        |  |
|--|--|--|--|--|-------------------|--------|--|
|  |  |  |  |  | Тамбур (к)        | 5.26   |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел          | 3.18   |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел          | 3.66   |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел          | 6.65   |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел          | 2.66   |  |
|  |  |  |  |  | Сан.узел          | 3.69   |  |
|  |  |  |  |  | Нежилое помещение | 457.25 |  |
|  |  |  |  |  | Нежилое помещение | 150.78 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье | 2 этап, подвал                        | Техническое          | 143.75         |
| 2     | ИТП                  | 2 этап, подвал                        | Техническое          | 39.01          |
| 5     | Водомерный узел      | 2 этап, подвал                        | Техническое          | 27.23          |
| 6     | Коридо общий         | 2 этап, подвал                        | Техническое          | 129.66         |
| 7     | Тамбур               | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 5.07           |
| 8     | Тамбур-холл          | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 15.55          |
| 11    | Лифтовой холл        | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 6.76           |
| 12    | Лестница             | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 15.25          |
| 13    | Колясочная           | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 6.59           |
| 14    | КУИ                  | 2 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 6.04           |
| 15    | Электрощитовая       | 2 этап, 1 этаж                        | Техническое          | 15.15          |
| 16    | Переходная лоджия    | 2 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 11.75          |
| 17    | Лифтовой холл        | 2 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 13.42          |
| 18    | Коридор общий        | 2 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 35.08          |
| 19    | Лестничная клетка    | 2 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 15.25          |
| 20    | Тамбур               | 2 этап, 2 этаж                        | Общественное         | 2.69           |
| 21    | Переходная лоджия    | 2 этап, 3 этаж                        | Общественное         | 11.75          |

|    |                   |                |              |       |
|----|-------------------|----------------|--------------|-------|
| 22 | Лифтовой холл     | 2 этап, 3 этаж | Общественное | 13.42 |
| 23 | Коридор общий     | 2 этап, 3 этаж | Общественное | 35.05 |
| 24 | Лестничная клетка | 2 этап, 3 этаж | Общественное | 15.25 |
| 25 | Тамбур            | 2 этап, 3 этаж | Общественное | 2.69  |
| 26 | Переходная лоджия | 2 этап, 4 этаж | Общественное | 11.75 |
| 27 | Лифтовой холл     | 2 этап, 4 этаж | Общественное | 13.42 |
| 28 | Коридор общий     | 2 этап, 4 этаж | Общественное | 35.05 |
| 29 | Лестничная клетка | 2 этап, 4 этаж | Общественное | 15.25 |
| 30 | Тамбур            | 2 этап, 4 этаж | Общественное | 2.69  |
| 31 | Переходная лоджия | 2 этап, 5 этаж | Общественное | 11.75 |
| 32 | Лифтовой холл     | 2 этап, 5 этаж | Общественное | 13.42 |
| 33 | Коридор общий     | 2 этап, 5 этаж | Общественное | 35.05 |
| 34 | Лестничная клетка | 2 этап, 5 этаж | Общественное | 15.25 |
| 35 | Тамбур            | 2 этап, 5 этаж | Общественное | 2.69  |
| 36 | Переходная лоджия | 2 этап, 6 этаж | Общественное | 11.75 |
| 37 | Лифтовой холл     | 2 этап, 6 этаж | Общественное | 13.42 |
| 38 | Коридор общий     | 2 этап, 6 этаж | Общественное | 35.05 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 этап, 6 этаж | Общественное | 15.25 |
| 40 | Тамбур            | 2 этап, 6 этаж | Общественное | 2.69  |
| 41 | Переходная лоджия | 2 этап, 7 этаж | Общественное | 11.75 |
| 42 | Лифтовой холл     | 2 этап, 7 этаж | Общественное | 13.42 |
| 43 | Коридор общий     | 2 этап, 7 этаж | Общественное | 35.05 |
| 44 | Лестничная клетка | 2 этап, 7 этаж | Общественное | 15.25 |
| 45 | Тамбур            | 2 этап, 7 этаж | Общественное | 2.69  |
| 46 | Переходная лоджия | 2 этап, 8 этаж | Общественное | 11.75 |
| 47 | Лифтовой холл     | 2 этап, 8 этаж | Общественное | 13.42 |
| 48 | Коридор общий     | 2 этап, 8 этаж | Общественное | 35.05 |
| 49 | Лестничная клетка | 2 этап, 8 этаж | Общественное | 15.25 |
| 50 | Тамбур            | 2 этап, 8 этаж | Общественное | 2.69  |
| 51 | Переходная лоджия | 2 этап, 9 этаж | Общественное | 11.75 |

|    |                   |                 |              |       |
|----|-------------------|-----------------|--------------|-------|
| 52 | Лифтовой холл     | 2 этап, 9 этаж  | Общественное | 13.42 |
| 53 | Коридор общий     | 2 этап, 9 этаж  | Общественное | 35.05 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 этап, 9 этаж  | Общественное | 15.25 |
| 55 | Тамбур            | 2 этап, 9 этаж  | Общественное | 2.69  |
| 56 | Переходная лоджия | 2 этап, 10 этаж | Общественное | 11.75 |
| 57 | Лифтовой холл     | 2 этап, 10 этаж | Общественное | 13.42 |
| 58 | Коридор общий     | 2 этап, 10 этаж | Общественное | 35.05 |
| 59 | Лестничная клетка | 2 этап, 10 этаж | Общественное | 15.25 |
| 60 | Тамбур            | 2 этап, 10 этаж | Общественное | 2.69  |
| 61 | Переходная лоджия | 2 этап, 11 этаж | Общественное | 11.75 |
| 62 | Лифтовой холл     | 2 этап, 11 этаж | Общественное | 13.42 |
| 63 | Коридор общий     | 2 этап, 11 этаж | Общественное | 35.05 |
| 64 | Лестничная клетка | 2 этап, 11 этаж | Общественное | 15.25 |
| 65 | Тамбур            | 2 этап, 11 этаж | Общественное | 2.69  |
| 66 | Переходная лоджия | 2 этап, 12 этаж | Общественное | 11.75 |
| 67 | Лифтовой холл     | 2 этап, 12 этаж | Общественное | 13.42 |
| 68 | Коридор общий     | 2 этап, 12 этаж | Общественное | 35.05 |
| 69 | Лестничная клетка | 2 этап, 12 этаж | Общественное | 15.25 |
| 70 | Тамбур            | 2 этап, 12 этаж | Общественное | 2.69  |
| 71 | Переходная лоджия | 2 этап, 13 этаж | Общественное | 11.75 |
| 72 | Лифтовой холл     | 2 этап, 13 этаж | Общественное | 13.42 |
| 73 | Коридор общий     | 2 этап, 13 этаж | Общественное | 35.05 |
| 74 | Лестничная клетка | 2 этап, 13 этаж | Общественное | 15.25 |
| 75 | Тамбур            | 2 этап, 13 этаж | Общественное | 2.69  |
| 76 | Переходная лоджия | 2 этап, 14 этаж | Общественное | 11.75 |
| 77 | Лифтовой холл     | 2 этап, 14 этаж | Общественное | 13.42 |
| 78 | Коридор общий     | 2 этап, 14 этаж | Общественное | 35.05 |
| 79 | Лестничная клетка | 2 этап, 14 этаж | Общественное | 15.25 |
| 80 | Тамбур            | 2 этап, 14 этаж | Общественное | 2.69  |
| 81 | Переходная лоджия | 2 этап, 15 этаж | Общественное | 11.75 |

|     |                   |                 |              |       |
|-----|-------------------|-----------------|--------------|-------|
| 82  | Лифтовой холл     | 2 этап, 15 этаж | Общественное | 13.42 |
| 83  | Коридор общий     | 2 этап, 15 этаж | Общественное | 35.05 |
| 84  | Лестничная клетка | 2 этап, 15 этаж | Общественное | 15.25 |
| 85  | Тамбур            | 2 этап, 15 этаж | Общественное | 2.69  |
| 86  | Переходная лоджия | 2 этап, 16 этаж | Общественное | 11.75 |
| 87  | Лифтовой холл     | 2 этап, 16 этаж | Общественное | 13.42 |
| 88  | Коридор общий     | 2 этап, 16 этаж | Общественное | 35.05 |
| 89  | Лестничная клетка | 2 этап, 16 этаж | Общественное | 15.25 |
| 90  | Тамбур            | 2 этап, 16 этаж | Общественное | 2.69  |
| 91  | Переходная лоджия | 2 этап, 17 этаж | Общественное | 11.75 |
| 92  | Лифтовой холл     | 2 этап, 17 этаж | Общественное | 13.42 |
| 93  | Коридор общий     | 2 этап, 17 этаж | Общественное | 35.05 |
| 94  | Лестничная клетка | 2 этап, 17 этаж | Общественное | 15.25 |
| 95  | Тамбур            | 2 этап, 17 этаж | Общественное | 2.69  |
| 96  | Переходная лоджия | 2 этап, 18 этаж | Общественное | 11.75 |
| 97  | Лифтовой холл     | 2 этап, 18 этаж | Общественное | 13.42 |
| 99  | Коридор общий     | 2 этап, 18 этаж | Общественное | 35.05 |
| 100 | Лестничная клетка | 2 этап, 18 этаж | Общественное | 15.25 |
| 101 | Тамбур            | 2 этап, 18 этаж | Общественное | 2.69  |
| 102 | Переходная лоджия | 2 этап, 19 этаж | Общественное | 11.75 |
| 103 | Лифтовой холл     | 2 этап, 19 этаж | Общественное | 13.42 |
| 104 | Коридор общий     | 2 этап, 19 этаж | Общественное | 35.05 |
| 105 | Лестничная клетка | 2 этап, 19 этаж | Общественное | 15.25 |
| 106 | Тамбур            | 2 этап, 19 этаж | Общественное | 2.69  |
| 107 | Переходная лоджия | 2 этап, 20 этаж | Общественное | 11.75 |
| 108 | Лифтовой холл     | 2 этап, 20 этаж | Общественное | 13.42 |
| 109 | Коридор общий     | 2 этап, 20 этаж | Общественное | 35.05 |
| 110 | Лестничная клетка | 2 этап, 21 этаж | Общественное | 15.25 |
| 111 | Тамбур            | 2 этап, 21 этаж | Общественное | 2.69  |
| 112 | Переходная лоджия | 2 этап, 21 этаж | Общественное | 11.75 |

|     |                    |                 |              |        |
|-----|--------------------|-----------------|--------------|--------|
| 113 | Лифтовой холл      | 2 этап, 21 этаж | Общественное | 13.42  |
| 114 | Коридор общий      | 2 этап, 21 этаж | Общественное | 35.05  |
| 115 | Лестничная клетка  | 2 этап, 22 этаж | Общественное | 15.25  |
| 116 | Тамбур             | 2 этап, 22 этаж | Общественное | 2.69   |
| 117 | Переходная лоджия  | 2 этап, 22 этаж | Общественное | 11.75  |
| 118 | Лифтовой холл      | 2 этап, 22 этаж | Общественное | 13.42  |
| 119 | Коридор общий      | 2 этап, 22 этаж | Общественное | 35.05  |
| 120 | Лестничная клетка  | 2 этап, 23 этаж | Общественное | 15.25  |
| 121 | Тамбур             | 2 этап, 23 этаж | Общественное | 2.69   |
| 122 | Переходная лоджия  | 2 этап, 23 этаж | Общественное | 11.75  |
| 123 | Лифтовой холл      | 2 этап, 23 этаж | Общественное | 13.42  |
| 124 | Коридор общий      | 2 этап, 23 этаж | Общественное | 35.05  |
| 125 | Переходная лоджия  | 2 этап, 24 этаж | Общественное | 11.74  |
| 126 | Технический чердак | 2 этап, 24 этаж | Общественное | 434.56 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                             | Назначение                               |
|-------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | Жилая часть                       | Лифты                                                                        | Подъем жителей на этажи                  |
| 2     | Подвал, насосная, водомерный узел | Повысительная насосная установка холодного водоснабжения, узел учёта         | Холодное водоснабжение здания            |
| 3     | Жилой дом                         | Инженерные коммуникации системы холодного водоснабжения                      | Холодное водоснабжение здания            |
| 4     | Котельная, кровля                 | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения                      | Отопление и горячее водоснабжение здания |
| 5     | Подвал, насосная ГВС              | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения                      | Отопление и горячее водоснабжение здания |
| 6     | Жиой дом                          | Инженерные коммуникации системы холодного отопления и горячего водоснабжения | Отопление и горячее водоснабжение здания |

|    |                                                     |                                                      |                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Электрощитовая                                      | Оборудование ВРУ                                     | Электроснабжение здания                                                           |
| 8  | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы электроснабжения     | Электроснабжение здания                                                           |
| 9  | Помещения подвального этажа, МОП жилой части здания | Пожарное оборудование                                | Обеспечение пожарной безопасности здания                                          |
| 10 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы бытовой канализации  | Отвод бытовых канализационных стоков                                              |
| 11 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы ливневой канализации | Отвод ливневых стоков                                                             |
| 12 | Жилой дом                                           | Оборудование телекоммуникационных систем             | Обеспечение телефонной связи, телевизионного вещания и доступом в сеть "интернет" |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>489 778 394,40 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                        |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810010240001020</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 622 859 638,60 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 136 700 000,00 руб.</b>                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>486 159 638,60 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>64</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 746,56 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>712,31 м2                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>444 155 849,1 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>33 385 950 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>137 280 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|  |        |                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 060 000,00 руб.</b>                                                                                       |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |
|-------------------------------------------------------------------|

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью "ДАД-СТРОЙ" осуществляет функции строительного контроля. Раздел ПД 14.1 (5) нет возможности редактировать, в связи с этим изменения добавляем в Раздел 23.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи: Вид сети инженерно-технического обеспечения-электроснабжение, Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ООО "Самарская электросетевая компания", ИНН 6319231042, дата выдачи тех.условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения от 04.03.2020, номер выдачи тех.условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 64/24-ТУ, срок действия тех.условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.06.2024 г. размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16812938,67</p> |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Постановление )</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>136</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.03.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1657227345</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГрандПроект</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6315644803</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2019</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-012361-2019</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.10.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-059180-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.04.2020</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-2-010640-2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭСКПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КАПИТАЛ"</b>                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-58-2020</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2020</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.07.2021</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1741</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>441,00 м²</b>                                                                                 |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0643004:1748</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 909,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>8                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>8                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка универсальная для игр и занятий физкультурой</b>                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс Турники-1, спортивный комплекс "Торнадо с шестом"-1, спортивный комплекс -Лиана малая-1</b>                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6 евро контейнера и 2 контейнера для крупногабаритного мусора</b>                                    |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Кустарник в группе с комом-10 шт. жасмин-10 шт.посев многолетних трав, устройство газонов-овсяница красная, мятлик луговой, рейграс пастбищный</b>                         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МП г.о. Самара "Самарагорсвет"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иное отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>74.9 м</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т/1</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.04.2019</b>                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0098-B</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 315 208 руб.</b>                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-Т</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.03.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 674 873,09 руб.</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319122170</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0084-К</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 725 703,20 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319231042</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2020</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64/24-ТУ</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 812 938,67 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                        |                 |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>220        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>82       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0             |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>82 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 32.85                                     | 1                 | 9.97                       | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 60.60                                     | 2                 | 23.10                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 69.29                                     | 2                 | 29.15                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира-студия | 2                 | 3              | 30.61                                     | 1                 | 25.83                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 81.66                                     | 3                 | 44.52                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 81.07                                     | 3                 | 39.73                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 42.64                                     | 1                 | 13.18                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 46.98                                     | 1                 | 13.19                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 3              | 60.81                                     | 2                 | 32.99                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 3              | 32.80                                     | 1                 | 9.92                       | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 3              | 38.80                                     | 1                 | 12.85                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 3              | 64.12                                     | 2                 | 23.10                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 3              | 72.70                                     | 2                 | 32.56                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 3                 | 3              | 34.90                                     | 1                 | 30.12                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира        | 3 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 3 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 3 | 3 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 3 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 3 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 3 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 3 | 64.12 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 4 | 3 | 72.70 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 3 | 34.90 | 1 | 30.12 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 4 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 3 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 3 | 64.12 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | 3 | 72.70 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 3 | 34.90 | 1 | 30.12 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 5 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 2 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 5 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 6 | 3 | 64.12 | 2 | 23.10 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 43 | Квартира        | 6 | 3 | 72.70 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 3 | 34.90 | 1 | 30.12 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 3 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 6 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 7 | 3 | 64.12 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 7 | 3 | 72.70 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 3 | 34.90 | 1 | 30.12 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 3 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 7 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 8 | 3 | 64.12 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 8 | 3 | 72.70 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 3 | 34.90 | 1 | 30.12 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 8 | 3 | 86.59 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | 3 | 85.98 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 8 | 3 | 46.24 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 8 | 3 | 50.45 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 8 | 3 | 64.33 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 8 | 3 | 38.75 | 1 | 12.80 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира        | 9  | 3 | 38.79 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9  | 3 | 64.09 | 2 | 23.08 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 9  | 3 | 72.67 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 3 | 34.89 | 1 | 30.11 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 9  | 3 | 86.54 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9  | 3 | 85.92 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 9  | 3 | 46.23 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 9  | 3 | 50.46 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 9  | 3 | 64.28 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 9  | 3 | 38.74 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 10 | 3 | 38.79 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 10 | 3 | 64.09 | 2 | 23.08 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 10 | 3 | 72.67 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 3 | 34.89 | 1 | 30.11 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 10 | 3 | 86.54 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 10 | 3 | 85.92 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 10 | 3 | 46.23 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 10 | 3 | 50.46 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 10 | 3 | 64.28 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 10 | 3 | 38.74 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 11 | 3 | 38.79 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 11 | 3 | 64.09 | 2 | 23.08 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 11 | 3 | 72.67 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 94 | Квартира        | 11 | 3 | 34.89 | 1 | 30.11 | 2.70 |
| 95 | Квартира        | 11 | 3 | 86.54 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 96 | Квартира        | 11 | 3 | 85.92 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 97 | Квартира        | 11 | 3 | 46.23 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 98 | Квартира        | 11 | 3 | 50.46 | 1 | 16.66 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира        | 11 | 3 | 64.28 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 3 | 38.74 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 12 | 3 | 38.79 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 3 | 64.09 | 2 | 23.08 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | 3 | 72.67 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 3 | 34.89 | 1 | 30.11 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 12 | 3 | 86.54 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 3 | 85.92 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 12 | 3 | 46.23 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 12 | 3 | 50.46 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 12 | 3 | 64.28 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 12 | 3 | 38.74 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 13 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 13 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 13 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 13 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 14 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 14 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 14 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 14 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 14 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира        | 14 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 14 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 14 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 14 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 15 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 15 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 15 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 15 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 15 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 15 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 15 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 15 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 16 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 16 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 16 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 16 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 16 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 16 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 16 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 16 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 16 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 17 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 17 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 17 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира        | 17 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 17 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 17 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 17 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 17 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 17 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 18 | 3 | 38.58 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 18 | 3 | 63.93 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 18 | 3 | 72.52 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 18 | 3 | 34.81 | 1 | 30.13 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 18 | 3 | 86.41 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 18 | 3 | 85.76 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 18 | 3 | 46.13 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 18 | 3 | 50.17 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 18 | 3 | 64.16 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 18 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 19 | 3 | 38.57 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 19 | 3 | 63.92 | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 19 | 3 | 72.50 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 19 | 3 | 34.72 | 1 | 30.04 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 19 | 3 | 86.36 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 19 | 3 | 85.71 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 19 | 3 | 46.09 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 19 | 3 | 50.13 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 19 | 3 | 64.12 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 19 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 20 | 3 | 38.57 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 20 | 3 | 63.92 | 2 | 22.96 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира        | 20 | 3 | 72.50 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 20 | 3 | 34.72 | 1 | 30.04 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 20 | 3 | 86.36 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 20 | 3 | 85.71 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 20 | 3 | 46.09 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 20 | 3 | 50.13 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 20 | 3 | 64.12 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 20 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 21 | 3 | 38.57 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 21 | 3 | 63.92 | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 21 | 3 | 72.50 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 3 | 34.72 | 1 | 30.04 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 21 | 3 | 86.36 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 21 | 3 | 85.71 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 21 | 3 | 46.09 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 21 | 3 | 50.13 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 21 | 3 | 64.12 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 21 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 22 | 3 | 38.57 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 22 | 3 | 63.92 | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 22 | 3 | 72.50 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 22 | 3 | 34.72 | 1 | 30.04 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 22 | 3 | 86.36 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 22 | 3 | 85.71 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 22 | 3 | 46.09 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 22 | 3 | 50.13 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 22 | 3 | 64.12 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 22 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира        | 23 | 3 | 38.57 | 1 | 12.85 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 23 | 3 | 63.92 | 2 | 22.96 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 23 | 3 | 72.50 | 2 | 32.56 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 23 | 3 | 34.72 | 1 | 30.04 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 23 | 3 | 86.36 | 3 | 49.45 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 23 | 3 | 85.71 | 3 | 44.64 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 23 | 3 | 46.09 | 1 | 16.78 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 23 | 3 | 50.13 | 1 | 16.66 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 23 | 3 | 64.12 | 2 | 36.51 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 23 | 3 | 38.53 | 1 | 12.80 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 3              | 2.71           | Помещение                         | 2.71           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 3              | 2.60           | Помещение                         | 2.60           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.60           | Помещение                         | 4.60           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.05           | Помещение                         | 4.05           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 3              | 5.46           | Помещение                         | 5.46           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.54           | Помещение                         | 4.54           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.39           | Помещение                         | 4.39           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.52           | Помещение                         | 4.52           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 3              | 4.06           | Помещение                         | 4.06           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 3              | 5.82           | Помещение                         | 5.82           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 3              | 4.00           | Помещение                         | 4.00           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 3              | 3.83           | Помещение                         | 3.83           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 3              | 3.83           | Помещение                         | 3.83           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 3              | 4.08           | Помещение                         | 4.08           |                     |

|    |          |    |   |      |           |      |  |
|----|----------|----|---|------|-----------|------|--|
| 15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.07 | Помещение | 4.07 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.08 | Помещение | 4.08 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.29 | Помещение | 3.29 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 3 | 3.55 | Помещение | 3.55 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 3 | 3.55 | Помещение | 3.55 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Помещение | 3.42 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 3.34 | Помещение | 3.34 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 6.87 | Помещение | 6.87 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 5.31 | Помещение | 5.31 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 5.78 | Помещение | 5.78 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 5.31 | Помещение | 5.31 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 6.57 | Помещение | 6.57 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 3.58 | Помещение | 3.58 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 5.05 | Помещение | 5.05 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 2.55 | Помещение | 2.55 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 4.68 | Помещение | 4.68 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Помещение | 2.91 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 4.28 | Помещение | 4.28 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Помещение | 3.11 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 2.52 | Помещение | 2.52 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 3.61 | Помещение | 3.61 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 3.61 | Помещение | 3.61 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 3.64 | Помещение | 3.64 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 3.61 | Помещение | 3.61 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 2.52 | Помещение | 2.52 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | Помещение | 3.65 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 2.82 | Помещение | 2.82 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Помещение | 2.91 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.53 | Помещение | 3.53 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 4.67 | Помещение | 4.67 |  |

|    |          |    |   |      |           |      |  |
|----|----------|----|---|------|-----------|------|--|
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 5.16 | Помещение | 5.16 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 5.32 | Помещение | 5.32 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 5.71 | Помещение | 5.71 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 4.89 | Помещение | 4.89 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Помещение | 3.42 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 4.82 | Помещение | 4.82 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | Помещение | 3.72 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.82 | Помещение | 3.82 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Помещение | 3.69 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 3.84 | Помещение | 3.84 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 4.78 | Помещение | 4.78 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 4.54 | Помещение | 4.54 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | Помещение | 3.78 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 5.25 | Помещение | 5.25 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Помещение | 4.90 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 5.15 | Помещение | 5.15 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Помещение | 3.28 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 2.98 | Помещение | 2.98 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 4.59 | Помещение | 4.59 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Помещение | 4.22 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.76 | Помещение | 3.76 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.76 | Помещение | 3.76 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 4.22 | Помещение | 4.22 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.59 | Помещение | 4.59 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 2.98 | Помещение | 2.98 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Помещение | 3.28 |  |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 4.57 | Помещение | 4.57 |  |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 4.59 | Помещение | 4.59 |  |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 4.91 | Помещение | 4.91 |  |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 3.57 | Помещение | 3.57 |  |

|    |                   |    |   |        |                   |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 75 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.94   | Помещение         | 3.94   |      |
| 76 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.64   | Помещение         | 5.64   |      |
| 77 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.42   | Помещение         | 5.42   |      |
| 78 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.26   | Помещение         | 5.26   |      |
| 79 | Кладовая          | -1 | 3 | 4.87   | Помещение         | 4.87   |      |
| H1 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 629.13 | Тамбур (к)        | 5.32   | 3.90 |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к)        | 6.32   |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к)        | 5.26   |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к)        | 5.79   |      |
|    |                   |    |   |        | Нежилое помещение | 576.78 |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 2.93   |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 2.87   |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 2.87   |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 2.93   |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 3.54   |      |
|    |                   |    |   |        | Сан.узел          | 8.73   |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур (к)        | 5.79   |      |
| H2 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 65.26  | Нежилое помещение | 65.26  | 3.90 |
| H3 | Нежилое помещение | 1  | 3 | 25.32  | Нежилое помещение | 25.32  | 3.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка N 1 | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 14.00          |
| 1     | Лестничная клетка N 1 | 1 этап, 1 этаж                        | Общественное         | 14.00          |

|    |                                                         |                 |              |        |
|----|---------------------------------------------------------|-----------------|--------------|--------|
| 2  | Лифтовой холл                                           | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 9.48   |
| 3  | Лестничная клетка N 2                                   | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 14.00  |
| 4  | Лестничная клетка N 3                                   | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 14.75  |
| 5  | Лифтовой холл                                           | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 12.24  |
| 6  | Лестничная клетка N 4                                   | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 14.00  |
| 7  | Тамбур                                                  | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 6.43   |
| 8  | Сан.узел                                                | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 3.06   |
| 9  | Служебное помещение для дежурного персонала             | 1 этап, 1 этаж  | Общественное | 23.19  |
| 10 | Тамбур шлюз                                             | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 5.10   |
| 11 | Лестничная клетка N 1                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 14.70  |
| 12 | Тамбур шлюз                                             | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 8.56   |
| 13 | Лестничная клетка N 2                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 14.52  |
| 14 | Тамбур шлюз                                             | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 11.33  |
| 15 | Лестничная клетка N 3                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 15.25  |
| 16 | Тамбур шлюз                                             | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 5.10   |
| 17 | Лестничная клетка N 4                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 15.00  |
| 18 | Рампа                                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 122.20 |
| 19 | Тамбур                                                  | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 30.50  |
| 20 | Рампа                                                   | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 118.20 |
| 21 | Тамбур                                                  | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 30.50  |
| 22 | Пожарный осек N 1 за вычетом габаритов парковочных мест | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 809.99 |
| 23 | Пожарный осек N 2 за вычетом габаритов парковочных мест | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 915.25 |
| 24 | Венткамера 1а                                           | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 26.02  |
| 25 | Венткамера 1                                            | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 6.94   |
| 26 | Венткамера 3                                            | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 35.86  |
| 27 | Венткамера 5                                            | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 26.02  |
| 28 | Пом. Для сетей инж. тех. обеспечения                    | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 20.72  |
| 29 | Пом. Для сетей инж. тех. обеспечения                    | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 22.90  |

|    |                                                          |                 |              |         |
|----|----------------------------------------------------------|-----------------|--------------|---------|
| 30 | Пожарная насосная АПТ                                    | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 33.42   |
| 31 | Водомерный узел                                          | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 13.28   |
| 32 | Электро-щитовая                                          | 1 этап, -1 этаж | Общественное | 14.81   |
| 33 | Тамбур шлюз                                              | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 6.14    |
| 34 | Лестничная клетка N 1                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 13.83   |
| 35 | Тамбур шлюз                                              | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 8.56    |
| 36 | Лестничная клетка N 2                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 14.52   |
| 37 | Тамбур шлюз                                              | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 11.33   |
| 38 | Лестничная клетка N 3                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 15.25   |
| 39 | Тамбур шлюз                                              | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 6.14    |
| 40 | Лестничная клетка N 4                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 13.83   |
| 41 | Рампа                                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 122.20  |
| 42 | Тамбур                                                   | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 30.50   |
| 43 | Рампа                                                    | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 94.20   |
| 44 | Тамбур                                                   | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 30.50   |
| 45 | Пожарный отсек N 1 за вычетом габаритов парковочных мест | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 852.16  |
| 46 | Пожарный отсек N 2 за вычетом габаритов парковочных мест | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 1021.76 |
| 47 | Венткамера 2а                                            | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 26.21   |
| 48 | Венткамера 2а                                            | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 20.06   |
| 49 | Венткамера 4                                             | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 35.86   |
| 50 | Венткамера 6                                             | 1 этап, -2 этаж | Общественное | 26.02   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                           | Назначение              |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | Жилая часть                       | Лифты                                      | Подъем жителей на этажи |
| 2     | Подвал, насосная, водомерный узел | Повысительная насосная установка холодного | Холодное водоснабжение  |

|    |                                                     |                                                                              |                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                     | водоснабжения, узел учёта                                                    | здания                                                                            |
| 3  | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы холодного водоснабжения                      | Холодное водоснабжение здания                                                     |
| 4  | Котельная, кровля                                   | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения                      | Отопление и горячее водоснабжение здания                                          |
| 5  | Подвал, насосная ГВС                                | Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения                      | Отопление и горячее водоснабжение здания                                          |
| 6  | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы холодного отопления и горячего водоснабжения | Отопление и горячее водоснабжение здания                                          |
| 7  | Электрощитовая                                      | Оборудование ВРУ                                                             | Электроснабжение здания                                                           |
| 8  | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы электроснабжения                             | Электроснабжение здания                                                           |
| 9  | Помещения подвального этажа, МОП жилой части здания | Пожарное оборудование                                                        | Обеспечение пожарной безопасности здания                                          |
| 10 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы бытовой канализации                          | Отвод бытовых канализационных стоков                                              |
| 11 | Жилой дом                                           | Инженерные коммуникации системы ливневой канализации                         | Отвод ливневых стоков                                                             |
| 12 | Жилой дом                                           | Оборудование телекоммуникационных систем                                     | Обеспечение телефонной связи, телевизионного вещания и доступом в сеть "интернет" |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>740 120 200,80 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810010240001020</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 622 859 638,60 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 136 700 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>486 159 638,60 руб.</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.03.2027           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>57                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 992,71 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3,64 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>368 961 380 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>182 000 руб.</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                               |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>137 280 000,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|  |        |                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вира-Строй"</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6318243380</b>                         |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 060 000,00 руб.</b>                                                                                       |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2026</b>                                                 |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика |
|-------------------------------------------------------------------|

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Общество с ограниченной ответственностью "ДАД-СТРОЙ" осуществляет функции строительного контроля. Раздел ПД 14.1 (5) нет возможности редактировать, в связи с этим изменения добавляем в Раздел 23.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи: Вид сети инженерно-технического обеспечения-электроснабжение, Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ООО "Самарская электросетевая компания", ИНН 6319231042, дата выдачи тех. условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения от 04.03.2020, номер выдачи тех. условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 64/24-ТУ, срок действия тех. условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 31.12.2024 г. размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16812938,67 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 784955030666345534401309186775675439582

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА-  
КАПИТАЛ", Халиуллов Рамиль Минахметович, г Самара

Действителен: с 29.11.2023 по 28.02.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110987961808845518403687116195038571524

Владелец: Министерство строительства Самарской области, Яковлева  
Виктория Александровна, Самара

Действителен: с 16.10.2020 по 16.10.2021